

Wijziging oppervlakte nieuwbouw Vitesse in relatie tot Flora- en faunawet

NOC*NSF is bezig met de herontwikkeling van Papendal. Een van de onderdelen daarvan is nieuwbouw van het clubgebouw van Vitesse en herstructurering van de sportvelden. Ook zal een deel van een houtwal worden verwijderd. Deze werkzaamheden zijn opgenomen in het masterplan uit 2008. In 2004 is hiervoor ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet verleend (nr. FF/75C/2004/950). Deze ontheffing is geactualiseerd d.d. 1 december 2010 (nr. FF/75C/2010/0293.toek.jdj).

Naar nu blijkt zal de footprint van het te realiseren clubgebouw 1.125 m² zijn, in plaats van 450 m² waar tot nu toe van is uitgegaan¹⁾. De situering van het nieuwe gebouw en de herstructurering van de velden blijven voor het overige ongewijzigd, zoals blijkt uit de bijgevoegde figuren. De wijziging van 450 m² naar 1.125 m² oppervlakte heeft vanuit de Flora- en faunawet geen consequenties, omdat er geen andere en/of niet meer groenstructuren bij de definitieve nieuwbouw zijn betrokken dan in het Masterplan 2008 en de beoordeling daarvan al het geval was. Er zijn daardoor geen onoverkomelijke conflicten te verwachten tussen de beoogde bestemmingsplanwijziging en de Flora- en faunawet.

¹⁾ Grootte footprint: mondelinge mededeling NOC*NSF (28 april 2011)



de groene ruimte

Situering nieuwbouw Vitesse (450 m²) en sportvelden



Situering nieuwbouw Vitesse (1.125 m²) en sportvelden

