

Bestemmingsplan Rivierzone

Voorschriften

Bijlagen

Bijlage 1: Bouwwerken

Drielsedijk

Huisnummer	Bestaand in m ²	Toegestaan in m ²	Bijgebouwen bestaand in m ²	Bijgebouwen toegestaan in m ²
4	138	152		

Drielse Rijndijk

105	189	208	119	130
-----	-----	-----	-----	-----

Eldenseweg

2	112	123	140	154
---	-----	-----	-----	-----

Veerweg naar Westervoort

23	68	95	302	332
25	69	76		
27	245	270	127	140
29				
31	274	302	3367	3704

Bijlage 2: Woonschepen

Boterdijk

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4

	Bestaand in m² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen	Maximale uitbreiding (tot 100 m²)	Maximale totale oppervlakte (in m²)	B e s t a a n d i n m²
13	140	0	140	1 6 , 5
17	139	0	139	1 9
19				
21	64	36	100	3 3
23	97	3	100	- 3 0
25	151	0	150	- 1 6
31	74	26	100	-

Haven van Coers

Huisnu mmer	Woonschepen	2	Bijgebouwen	
	1		3	4
	Bestaand in m² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen	Maximale uitbreiding (tot 100 m²)	Maximale totale oppervlakte (in m²)	Best aand in m²
3	139	0	139	-
6	101	0	101	-
8	90	10	90	-
9	77	23	100	43
10	102	0	102	36
11	86	14	100	39
12	87	13	100	50
13	72	28	100	20
14	127	0	127	12
15	109	0	109	35
16	169	0	150	81
17	66	34	100	37
19	162	0	150	65

Klingelbeekseweg

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4
	Bestaand in m ² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen)	Maximale uitbreiding (tot 100 m ²)	Maximale totale oppervlakte (in m ²)	Bestaand in m ²
t.o. 23	102	0	102	12
t.o. 25	209	0	150	36
t.o. 27	199	0	150	8,2

Meinerswijk

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4
	Bestaand in m ² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen)	Maximale uitbreiding (tot 100 m ²)	Maximale totale oppervlakte (in m ²)	Bestaand in m ²
6	99	1	100	27
10	88	12	100	30

Onderlangs

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4

	Bestaand in m² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen)	Maximale uitbreiding (tot 100 m²)	Maximale totale oppervlakte (in m²)	B e s t a a n d i n m²
100	143	0	143	34
101	63	37	100	81
102	136	0	136	16
103	75	25	100	27
104				
105	92	8	100	10
106	144	0	144	45
107				
108	142	0	142	46
109	88	12	100	4
110	97	3	100	38
111	104	0	104	3
112	64	36	100	6
113	100	0	100	7
114	136	0	136	20
115	98	2	100	6
116	100	0	100	10
117	107	0	107	56
118	115	0	115	7
119	108	0	108	28
120	136	0	136	55
121		0		
122	111	0	111	14
123	128	0	128	21
124	127	0	127	30
125	115	0	115	29
126	72	28	100	35
127	112	0	112	21

128	141	0	141	36
129	98	2	100	29
130	123	0	123	28

Rosandepolder

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4
	Bestaand in m ² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen)	Maximale uitbreiding (tot 100 m ²)	Maximale totale oppervlakte (in m ²)	Bestaand in m ²
1	90	10	100	48
2	86	14	100	16
3	78	22	100	29
4	91	9	100	48
5	54	46	100	7
6	40	60	100	19
7	97	3	100	28
8	140	0	140	19
9	115	0	115	67
10	143	0	143	45
11	148	0	148	31
12	80	20	100	47
13	180	0	150	64
14	200	0	150	127
15	112	0	112	20
16	58	42	100	33
38	140	0	140	-
39	80	20	100	4
40	176	0	150	40
41	94	6	100	83
42	131	0	131	54
43	80	20	100	34
44	96	4	100	20

Westervoortsedijk

Huisnummer	Woonschepen		Bijgebouwen	
	1	2	3	4

	Bestaand in m² (m.u.v. onbebouwde overstekken/terrassen)	Maximale uitbreiding (tot 100 m²)	Maximale totale oppervlakte (in m²)	Best aand in m²
89	253	0	150	0
90	77	23	100	15
93	88	12	100	7
94	263	0	150	0
94a	112	0	112	0