

VOORBLAD TER VISIE LEGGEN BODEMVERONTREINIGING

Locatie: Driepoortenweg thv 14

Locatienummer: 1977

Contactpersoon afdeling Erfgoed en Milieu, Fysiek domein (bodem)

Naam: ...Gea Wissels...

Telefoonnummer: 026 – 377 ...5850.....

Data ter visie leggen

Datum publicatie op www.overheid.nl: 27 oktober 2023.....

Data ter visie van: 27 okt- 8 nov 23

Melding procedure titel 4.1:	2 weken
Ontwerpbeschikking art 3.4 AWB:	6 weken
Definitieve beschikking:	6 weken
Wijziging saneringsplan, artikel 39 lid 4 en 5 Wbb:	1 week

Soort melding / beschikking:

- Evaluatie

Documenten die ter visie liggen:

- Voorblad
- beschikking evaluatie
- evaluatierapport

3960161-1977.53.02



BESCHIKKING INSTEMMING EVALUATIEVERSLAG BODEMSANERING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ARNHEM

GEGEVENS BESCHIKKING

Datum beschikking	:	27 oktober 2023
Kenmerk beschikking	:	3960161/1977.53.02
Naam locatie	:	Driepoortenweg thv 14 in Arnhem
Beschikkingnummer(s)	:	1977.53.02
Geval(len) van verontreiniging	:	Driepoortenweg thv 14
Numer(s) van verontreiniging	:	1977
Melder (beschikkinghouder)	:	Liander N.V.

MELDING

Op 18 oktober 2023 ontvingen wij een evaluatieverslag van een uitgevoerde bodemsanering (deelsanering) van Stantec BV. Het gaat om de evaluatie van de sanering van de bodemverontreiniging gelegen aan de locatie Driepoortenweg ter hoogte van huisnummer 14, kadastraal bekend als sectie D perceelnummer 5744 in Arnhem.

In het verleden hebben wij met betrekking tot de locatie Driepoortenweg thv 14 de volgende beschikkingen genomen of beoordelingen afgegeven:

Beschikingsdatum	Beschikking	Kenmerk
20-01-2023	Instemming deelsaneringsplan	710624-D007837/1977.52.02
24-05-2023	Instemming afwijking saneringsplan	Mail kenmerk RE: Indienen wijziging extra case op BVKK_240545-S3 Driepoortenweg 14 te Arnhem, Beschikkingnummer: 1977.52.02)

De sanering heeft inmiddels plaatsgevonden. Op basis van het ingediende evaluatieverslag nemen wij een "beschikking instemming evaluatieverslag".

BESCHIKKING INSTEMMING EVALUATIEVERSLAG BODEMSANERING

Wij stemmen in met het ingediende evaluatieverslag.

Situatiebeschrijving

De sanering betrof tijdelijke uitplaatsing van de grond, waarbij alle ontgraven grond in hetzelfde profiel weer is teruggeplaatst.

De situatie na sanering is dan ook gelijk aan de situatie voorafgaand aan de sanering.

Er is sprake van een historisch geval van bodemverontreiniging (dat wil zeggen veroorzaakt vóór 1987) met minerale olie in de vaste bodem en het grondwater. Het betreft een restverontreiniging van een in de jaren '90 uitgevoerde sanering. De restverontreiniging met gehalten boven de interventiewaarde is in de grond aanwezig tussen circa 1,1-1,5 m-mv en in het grondwater rond 1,9-2,9 m-mv.

Gebruiksbeperkingen

De saneringslocatie is na saneren geschikt voor het gebruik zoals vermeld in het evaluatierapport. Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert ten opzichte het evaluatierapport. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet schriftelijk aan ons gemeld worden. De volgende wijzigingen in gebruik moeten aan het bevoegd gezag worden vermeld:

- wijziging van "industrie" naar gebruik "woningbouw", "natuur" of "landbouw";
- wijziging van "landbouw" (in het bijzonder fruitteelt) naar "woningbouw";



- wijziging naar gevoeliger bedrijfsvoering (bijvoorbeeld van spuitrij naar kantoor) als mogelijk sprake is van uitdampingsrisico's.

Overige informatie

Na de sanering blijft in de ondergrond een verontreiniging achter. Graven in deze verontreiniging is niet toegestaan zonder melding hiervan aan het bevoegd gezag Wbb.

Op grond van artikel 55 Wbb zenden wij een afschrift van deze beschikking aan het kadaster.

MOTIVERING

Gebruikte rapporten

Voor het opstellen van deze beschikking hebben wij het volgende rapport beoordeeld:

- Evaluatie Deelsaneringsplan Driepoorteweg 12 te Arnhem, Stantec, kenmerk M20B0282 327600545 d.d. 10 oktober 2023.

De melding en het rapport maakt onderdeel uit van deze beschikking.

De sanering heeft volgens het evaluatierapport plaatsgevonden tussen 12 en 21 juni 2023. De voorgestelde sanering bestond uit het tijdelijk uitplaatsen van de verontreinigde grond ten behoeve van werkzaamheden aan kabels en leidingen. Alle vrijgekomen grond is weer teruggeplaatst in hetzelfde profiel.

Op 24 mei 2023 heeft de indiener van het saneringsplan een wijziging van het saneringsplan aan ons gemeld. Op 24 mei 2023 hebben wij ingestemd met deze wijziging.

Het evaluatieverslag is getoetst aan de eisen van artikel 39 c van de Wbb. De sanering voldoet aan artikel 38 Wet bodembescherming. De bodem is nu geschikt voor de functie industrie. De gebruiksbependingen zijn naar ons oordeel voldoende om ervoor te zorgen dat de restverontreiniging niet zal leiden tot vermindering van de kwaliteit van de bodem zoals beschreven in het evaluatieverslag. Wij stemmen daarom in met het evaluatieverslag.

Handhavingsparagraaf

Op 16 juni 2023 heeft de heer T.A. Janssen, toezichthoudend ambtenaar van de omgevingsdienst regio Arnhem (ODRA) een bezoek gebracht aan de saneringslocatie. Het doel van het bezoek was na te gaan of de sanering werd uitgevoerd overeenkomstig het saneringsplan bodemsanering, waarmee wij bij besluit van 20 januari 2023, met kenmerk 710625-D007837/1977.52.02, hebben ingestemd en de wijziging daarop.

ALGEMEEN

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 38 en 39c en 39d) in samenhang met het besluit "aanwijzing bevoegd gezag gemeenten Wet Bodembescherming" (Staatsblad 2000, 591) en de volgende documenten:

- De Circulaire bodemsanering 2009, gewijzigd 2013;
- Beleidsnota bodem 2012, Provincie Gelderland, gemeente Arnhem en gemeente Nijmegen, december 2012.

Voor het vaststellen van deze beschikking volgen wij de procedure uit titel 4.1 van de Algemene Wet bestuursrecht (Awb). Deze beschikking publiceren we op www.overheid.nl.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze beschikking bezwaar maken. Dit moet gebeuren binnen zes weken na toezenden van deze beschikking (volgens datum). Dit bezwaarschrift moet gericht worden aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Arnhem, Postbus 9200, 6800 HA Arnhem. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:



- naam en adres van degene die bezwaar maakt;
- de datum;
- een omschrijving van de beschikking waartegen bezwaar gemaakt wordt;
- waarom bezwaar gemaakt wordt.

Nadat een bezwaarschrift is ingediend, kan in een spoedprocedure worden gevraagd om een zogenaamde voorlopige voorziening door het indienen van een verzoekschrift gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een afschrift van het bezwaarschrift moet worden meegestuurd.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verbonden. Over de hoogte en de wijze van betaling van dit griffierecht kan informatie verkregen worden bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 4426.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder verstrekte gegevens. Bij de voorbereiding van dit besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de verstrekte gegevens. Mocht later blijken dat deze gegevens niet juist of onvolledig zijn of de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor dit besluit te herzien. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,
namens het college,


Carlien Bakker
Afdelingshoofd Erfgoed en Milieu

Behandeld door

Aan	Liander N.V.
T.a.v.	
Van	Stantec B.V.
Betreft	Evaluatie Deelsaneringsplan Driepoortenweg 12 te Arnhem
Datum	10 oktober 2023
Projectnummer	BVKK_240545-S3
Ons kenmerk	M20B0282 327600545

1.0 INLEIDING

Op 17 november heeft Liander N.V. aan Stantec B.V. opdracht verstrekt voor het opstellen van een evaluatierapportage ten behoeve van de locatie Driepoortenweg 12 te Arnhem. De aanleiding van het opstellen van de evaluatierapportage wordt gevormd door de uitgevoerde graafwerkzaamheden in een (vermoedelijk) geval van ernstige bodemverontreiniging. De graafwerkzaamheden dienden om aanpassingen aan het ondergrondse netwerk van Liander uit te kunnen voeren. Hiervoor is een deelsaneringsplan ter beoordeling ingediend. Deze is goedgekeurd onder kenmerk beschikking 710624-D007837/1977.52.02.

Aangezien sprake was van een verontreiniging met minerale olie en een verhoogde PID-uitslag was een procedure conform het Besluit Uniforme Saneringen, protocol Tijdelijke Uitplaatsing (BUS-TUP) niet mogelijk.

De uitvoeringswijze van de sanering was echter hetzelfde als bij BUS-TUP: het onder milieukundige begeleiding en zonder saneringsdoelstelling tijdelijk uitnemen van grond waarbij alle ontgraven grond in het profiel op dezelfde diepte van herkomst is teruggeplaatst. In onderhavig evaluatierapport worden de voor de beoordeling van de werkzaamheden in verontreinigde grond benodigde gegevens aangeleverd waarbij zo veel als mogelijk wordt aangesloten bij het bestaande BUS-TUP evaluatieformulier. Voor een gedeelte van het tracé is plaatselijk tot 1,2 m-mv gegraven in tegenstelling tot de gemelde 1,0 m-mv.

Tabel 1: Locatiegegevens

Adresgegevens	adres postcode/plaats	Driepoortenweg t.h.v. nr. 12 te Arnhem (o.w.) 6827 BR ARNHEM
Kadastrale gegevens	kadastrale gemeente kadastrale sectie perceelnummer oppervlakte perceel (in m ²) oppervlakte te saneren locatie (in m ²) eigenaar/erfpachter	Arnhem D 5744 16.931 m ² 20 m ² Gemeente Arnhem

Tabel 2: Saneringsuitvoering

Startdatum sanering	12-06-2023 (12-06, 14-06 en 15-06 zijn geen graafwerkzaamheden uitgevoerd)	
Einddatum sanering	21-06-2023	
Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid?	Ja	
Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden?	☒ Op alle kritieke momenten	☐ Continu
Is de sanering volledig uitgevoerd conform de BRL SIKB 7000 en onderliggend protocol 7001?	Ja	
Is sprake geweest van tijdelijke opslag?	☐ Ja	☒ Nee
Hebben zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan t.o.v. het deelsaneringsplan?	☐ Ja	☒ Nee

Tabel 3: Grondstromenbalans

Is alle grond na ontgraving weer teruggeplaatst?	☒ Ja ☐ Nee
--	--

Kwaliteit

De werkzaamheden onder onderhavig evaluatierapport zijn uitgevoerd onder de BRL SIKB 6000 en 7000. De milieukundige begeleiding en evaluatie van de sanering vonden plaats volgens BRL SIKB 6000 in combinatie met protocol 6001 (milieukundige begeleiding en evaluatie van landbodemsaneringen met conventionele methoden).

De milieukundige begeleiding en evaluatie van alle soorten bodemsaneringen, nazorg (in het kader van de Wbb en/of Wm) en ingrepen in de waterbodem (in het kader van de Waterwet) worden uitgevoerd conform de BRL SIKB 6000 'Beoordelingsrichtlijn milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen¹, ingrepen in de waterbodem en nazorg' en het onderliggende protocol 6001 'Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg'². Stantec is voor deze werkzaamheden gecertificeerd door Normec Certification B.V. Ons meest recente certificaatnummer kunt u hier vinden: <https://www.stantec.com/nl/about/certifications-memberships>.



Voor dit project is een bij onze certificerende instelling geregistreerde projectleider 6001 opgetreden als senior-adviseur.

De milieukundige begeleiding is uitbesteed aan Bamma Infra & Milieu b.v. (certificaatnummer EC-SIK-60025).

Stantec B.V. en Bamma Infra & Milieu b.v. hebben geen financiële of juridische belangen met betrekking tot het eigendom van de locatie.

Tabel 5: Vrijgave projectleider 6001

Documentnaam	Vrijgegeven door	P	Datum
Evaluatie Deelsaneringsplan BVKK_240545-S3 Driepoortenweg 15 te Arnhem	[Redacted] (Projectleider 6001 in opleiding)	[Redacted]	10-10-2023
	[Redacted] (Projectleider 6001)		10-10-2023

Bijlagen

- Bijlage 1: Contactgegevens
- Bijlage 2: Kadastrale kaart met locatie ontgraving en terugplaatsing
- Bijlage 3: Ondertekend(e) machtigingsdocument(en)
- Bijlage 4: Kwaliteitsborging milieukundige begeleider

Bijlage 1: Contactgegevens

Saneerder

Naam: Liander N.V.
Adres: Postbus 20
Postcode/plaats: 6920 AB DUIVEN
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoonnummer: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Saneerder is: Eigenaar ondergrondse infra waaraan aanpassingen gedaan worden

Eigenaar/erfpachter

Naam: Gemeente Arnhem
Adres: Postbus 99
Postcode/plaats: 6800 AB ARNHEM
Telefoonnummer: 0800 1809
E-mail: bodem@arnhem.nl

Melder

Naam: Stantec B.V.
Adres: Postbus 2
Postcode/plaats: 6800 AA ARNHEM
Contactpersoon: [REDACTED]
Telefoonnummer: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Milieukundige begeleider

Naam: Stantec B.V.
Adres: Postbus 270
Postcode/plaats: 2600 AG DELFT
Projectleider 6001: [REDACTED]
Telefoonnummer: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

MKB-processturing: [REDACTED]
Certificaatnummer: zie bijlage 4: Kwaliteitsborging milieukundige begeleider
Tel: [REDACTED]
[REDACTED]

Aannemer

Naam: Van Gelder Kabel-, Leiding- en Montagewerken B.V.
Adres: Sluiswachter 18
Postcode/plaats: 3861 SN NIJKERK GLD
Contactpersoon: [REDACTED]
[REDACTED]

Bijlage 2: Kadastrale kaart met locatie ontgraving en terugplaatsing



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Arnhem

Sectie D

Perceel 4997

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 4 oktober 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Arnhem D 5744
	Kadastrale objectidentificatie: 075900574470000
Kadastrale grootte	16.931 m²
Grens en grootte	Voorlopig
Meettarief verschuldigd	Ja
Coördinaten	193011 - 443128
Ontstaan uit	Arnhem D 5311

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Arnhem		
Datum in werking	15-01-1998		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79283/126	Ingeschreven op	14-10-2020 om 10:16
	Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)		
	Datum kenbaarheid: 15-01-1998		
Publiekrechtelijke beperking	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Arnhem		
Datum in werking	06-09-1995		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79283/118	Ingeschreven op	14-10-2020 om 10:16
	Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)		
	Datum kenbaarheid: 06-09-1995		
Publiekrechtelijke beperking	Wet bodembescherming: Uitoefening bevoegdheden vier grote steden of andere aan te wijzen gemeenten of plusregio		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Arnhem		
Datum in werking	20-08-2021		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 86561/152	Ingeschreven op	23-05-2023 om 13:32
	Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)		
	Datum kenbaarheid: 20-08-2021		

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	84 AHM01/60036 AHM
Naam gerechtigde	Gemeente Arnhem



BETREFT

Arnhem D 5744

UW REFERENTIE

BVKK_240545-S3

GELEVERD OP

04-10-2023 - 10:24

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11162233634

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

03-10-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

03-10-2023 - 14:59

BLAD

2 van 2

Adres Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ ARNHEM

Postadres Postbus 99
6800 AB ARNHEM

Statutaire zetel ARNHEM

KvK-nummer [09214908](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Bijlage 3: Ondertekend machtigingsdocument

Postbus 50, 6920 AB Duiven

Stantec B.V.

Tivolilaan 205
6824 BV Arnhem

Contactpersoon

Correspondentieadres

Postbus 50
6920 AB Duiven
PAC 2NA6812

Datum

26-01-2023

Ons kenmerk

-

Betreft

Machtiging indienen Wbb meldingen en evaluaties

Geachte

Hierbij machtig ik Stantec B.V. voor het verrichten van (raam) BUS-meldingen, het indienen van (deel)saneringsplannen, het indienen van 10m³ meldingen en het indienen van evaluatieverslagen voor werkzaamheden van Liander. Deze machtiging is geldig gedurende de periode van 26 januari 2023 tot en met 31 december 2024.

Met vriendelijke groet,
Liander N.V.

Directeur Liander Kleinverbruik

Bijlage 4: Kwaliteitsborging milieukundige begeleider

Elke dag invullen en aan einde van de dag aanleveren bij contactpersoon. Overige contactgegevens zie Excel

E-mail contactpersoon Stantec

Projectnummer	Opdrachtgever	Certificaat PL	Datum
BVKK 240545-S3	Liander N.V.	NC-SIK-60111	13-06-2023
Temperatuur	Windkracht en richting	Neerslag (mm)	Bodemvocht (%)
27 C	O 3BFT	0,0	>10%

Onafhankelijkheid

Stantec B.V. en Liander N.V. verklaart/verklaren hierbij geen financiële of juridische belangen te hebben met betrekking tot de eigendom van de locatie. Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd en dat de werkzaamheden onder procescertificaat zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL 6000

Uitvoering

Naam van MKB EC-SIK-60025

Werktijden 07:00 tot 16:00 Alle stukken uit tabblad "Overdracht" aanwezig? ☒

Bedrijf Van Gelder Handtekening MKB

Materiaal, materieel en personeel

Soort	Hoeveelheid	Uren
Ahmet Sahin(MKB)	1	8
R-DLP	1	8
Grondwerker	1	8
Fitter	1	8
Machinist	1	8

Verrichte werkzaamheden (op pagina 2 meer ruimte)

Monstername	Tijdstip	Traject	Lab	Barcode	Overdracht	Resultaten
Nummer						
NVT						

Afvoer grond

Datum	Volgnummer	Bon nr.	Kenteken	Ton
NVT				

Aanvoer grond

Datum	Volgnummer	Bon nr.	Kenteken	Ton
NVT				

Voor het invullen van meer gegevens gebruik Excel